



# Aussagen des Energienutzungsplans für den Ortsteil Daxenberg

Zorneding, 10.03.2015

energie.concept.bayern.



**energie.concept.bayern.**

ecb GmbH & Co.KG

Hochriesstraße 36

83209 Prien am Chiemsee

Gefördert durch

Bayerisches Staatsministerium für  
Wirtschaft, Infrastruktur, Verkehr und Technologie





# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

---

### Worum geht es

- Klimaschutz
  - globale Erwärmung
  - Meeresspiegelanstieg
  - Klima-Flüchtlinge
  - extreme Wetterereignisse
  - ...
- Versorgungssicherheit
- Regionalität
- Energiewende
- ...



g  
Temperatur-Abweichung (°C)

[www.gsa.de/energie/wirtschaft/energie/Erw%C3%A4rmung](http://www.gsa.de/energie/wirtschaft/energie/Erw%C3%A4rmung)  
[www.endecocide.eu/newsletter/aufruf/AufrufTeaserFrackingEnL.html](http://www.endecocide.eu/newsletter/aufruf/AufrufTeaserFrackingEnL.html)



# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

---

### Inhalt

1. Ist-Zustandsanalyse
2. Wärmeversorgungskonzepte
3. Vorgeschlagene Maßnahmen
4. Quartierskonzept



# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

---

### 1. Ist-Zustandsanalyse



## 2. Ist-Zustandsanalyse

Generell:

- heute liegt der Fokus auf dem Daxenberg
- die Gesamtergebnisse des ENP werden Ende März dem Gemeinderat Zorneding in einer öffentlichen Sitzung vorgestellt
- [www.energiewende-egersberg.de](http://www.energiewende-egersberg.de)



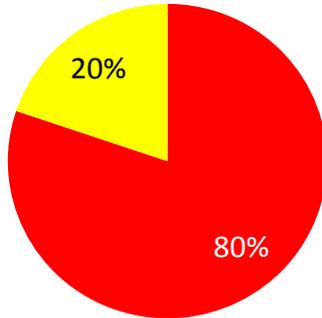
# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

### 2. Ist-Zustandsanalyse

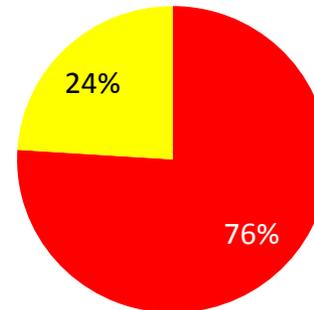
#### Aufteilung in Strom und Wärme (2012)

Zorneding



	Verbrauch [MWh/a]
Wärme	88.950
Strom	22.000
Gesamt	110.950

Landkreis Ebersberg



■ Wärme  
■ Strom

	Verbrauch [MWh/a]
Wärme	1.521.420
Strom	480.440
Gesamt	2.001.860

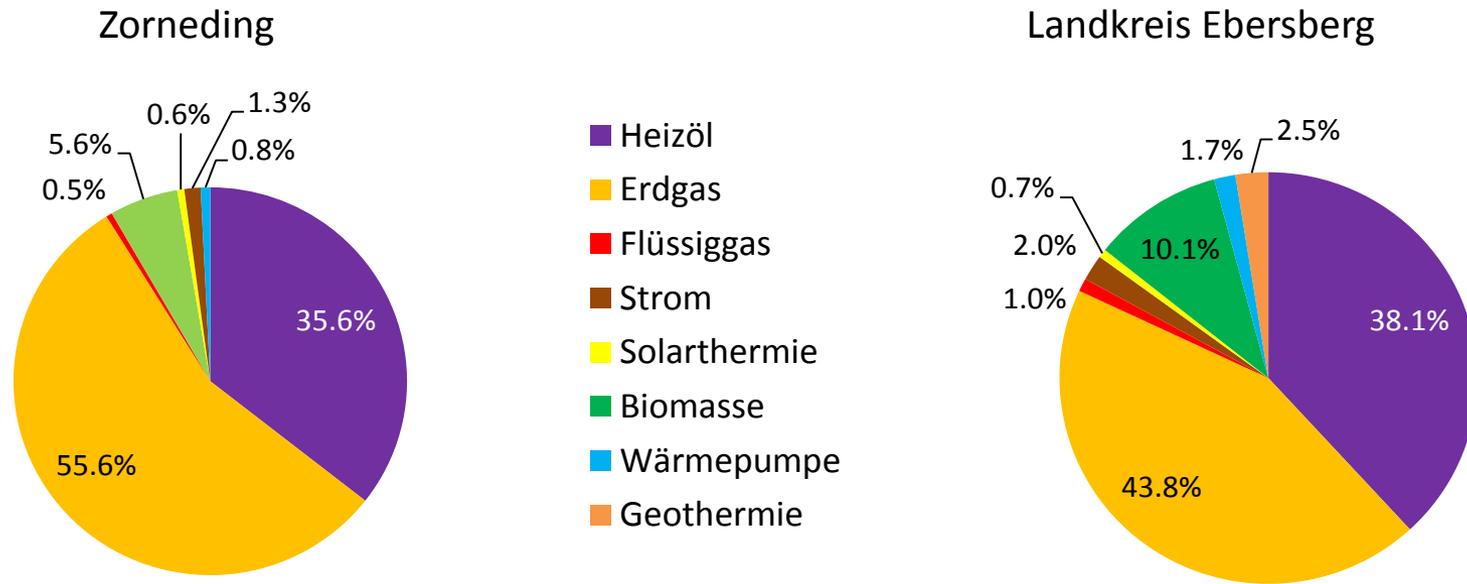


# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

### 2. Ist-Zustandsanalyse - Wärme

#### Wärme nach Energieträger



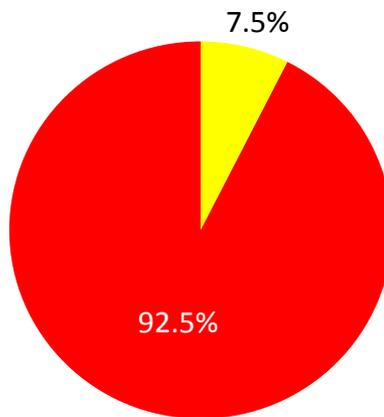
	Zorneding	LK EBE	BRD
Anteil Erneuerbarer [%]	7,0	15,0	10,4



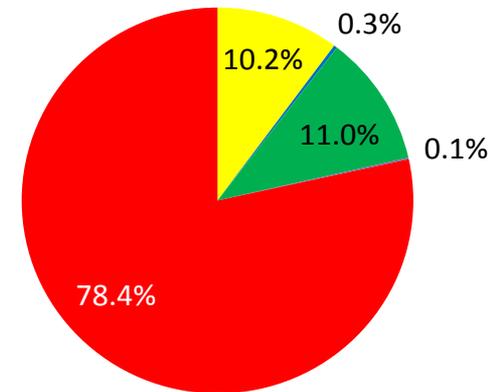
## 2. Ist-Zustandsanalyse - Strom

### Strom nach Energieträger (bilanziell)

Zorneding



Landkreis Ebersberg



- Photovoltaik
- Wasser
- Biomasse
- Wind
- Deponiegas
- konventioneller Mix

	Zorneding	LK EBE	BRD
Anteil Erneuerbarer [%]	7,5	21,6	22,9



# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

---

### Ist-Zustandsanalyse

- Fazit
  - Strom:
    - wesentlich geringerer Pro-Kopf-Verbrauch (2,4 MWh/a) als im LK (3,7 MWh/a)
    - Anteil der Erneuerbaren (7,5 %) deutlich unter dem Bundesdurchschnitt (22,9 %)
    - PV dominiert
  - Wärme:
    - Anteil der Erneuerbaren (7,0 %) unter dem Bundes- (10,4 %) und Landkreisdurchschnitt (15 %)
    - geringerer Pro-Kopf-Verbrauch (9,9 MWh/a) als im LK (11,6 MWh/a)
    - Erdgas dominiert vor Heizöl
  - es gibt also noch Luft nach oben!



# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

---

## 2. Wärmeversorgungskonzepte



## Wärmeversorgungskonzepte

### Wärmeversorgungskonzepte

- räumliche Gliederung in Gebiete mit ähnlichen Voraussetzungen bei der Wärmeversorgung
- Entwicklung von Empfehlungen und Vorschlägen für diese Gebiete
- Basis:
  - berechnete Wärmebedarfsdichte 2012
  - berechnete Wärmebedarfsdichte 2030 (Sanierungszyklus: 50 Jahre)
  - Gasnetz
  - Abwärmequellen
  - ...



# Quartierskonzept Daxenberg

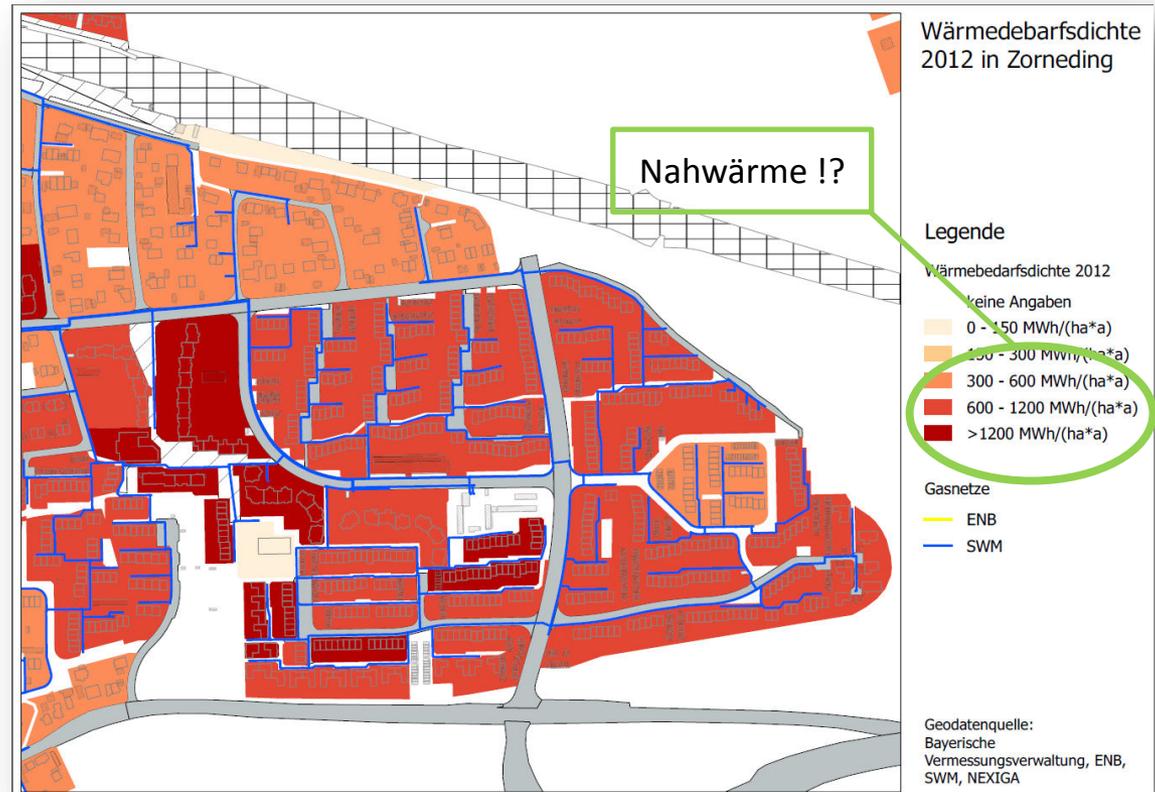
## Aussagen des Energienutzungsplans

### Wärmeversorgungskonzepte

#### Daxenberg – Wärmebedarfsdichte 2012

##### Basis:

Gebäudealter,  
Gebäudetypen,  
Gebäudegeometrie,  
Bebauungsdichte,  
statistische Verbrauchswerte, ...





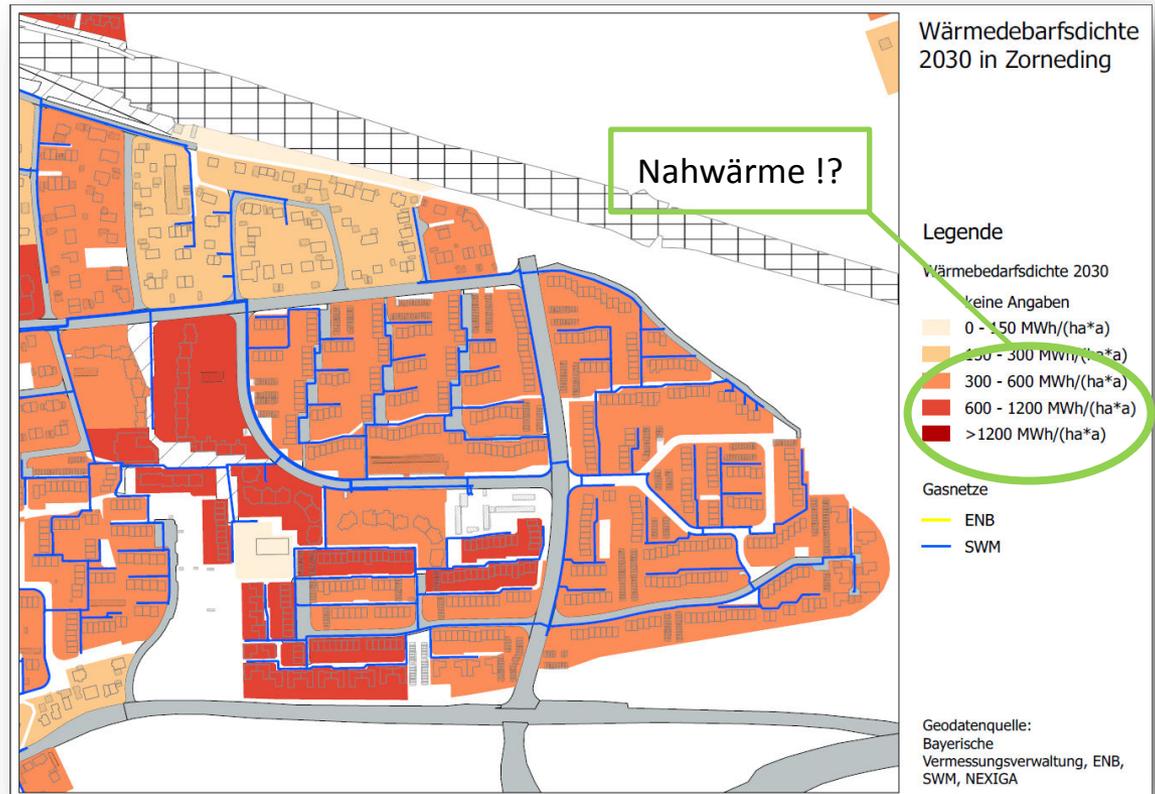
# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

### Wärmeversorgungskonzepte

#### Daxenberg – Wärmebedarfsdichte 2030

Basis:  
Sanierungszyklus 50 a,  
Gebäudealter,  
Gebäudetypen,  
Gebäudegeometrie,  
Bebauungsdichte,  
statistische Verbrauchswerte, ...





## Wärmeversorgungskonzepte

### Daxenberg – Wärmeversorgungskonzepte

#### Ergebnis:

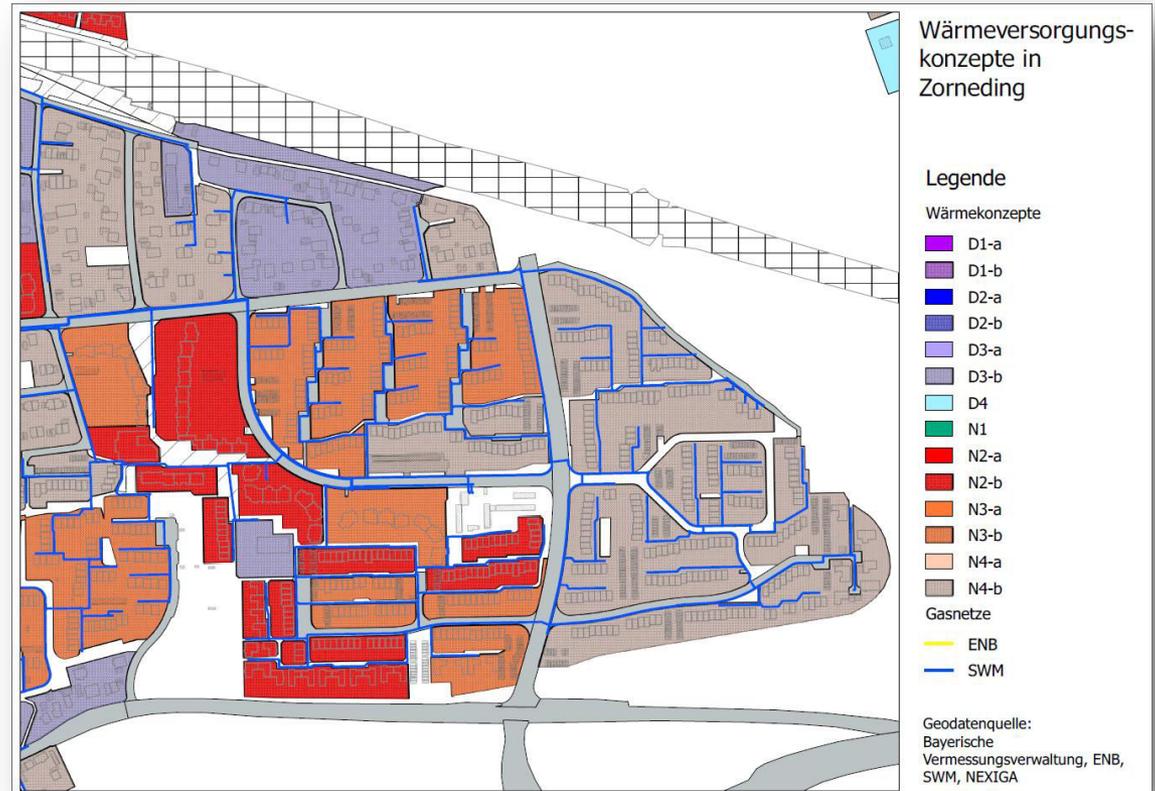
**N2:** Top-Gebiete für Nahwärmenetz-Neubau

**N3:** sehr gute Eignung für Nahwärmenetze

**N4:** gut geeignet für Nahwärmenetze (hohe Anschlussquote nötig)

#### Aber:

Konkurrenz zu Erdgas!





# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

---

### 3. Vorgeschlagene Maßnahmen



## Vorgeschlagene Maßnahmen

- aus den Analysen werden ortsbezogene Maßnahmen entwickelt
- beinhalten Handlungsempfehlungen zum weiteren Vorgehen
- Priorisierung der Maßnahmen:
  - pro Gemeinde
  - pro Wärmeversorgungsgebiet
  - pro Bereich: Einsparung & Energieeffizienz, Erneuerbare Energien, Öffentlichkeitsarbeit & Sonstiges



## Vorgeschlagene Maßnahmen

Zorneding:

- Die Ergebnisse und konkreten Handlungsempfehlungen werden zuerst in einer öffentlichen Gemeinderatssitzung vorgestellt
- heute liegt der Fokus auf dem Daxenberg:
  - sehr hohe Wärmebedarfsdichte
  - dichte Bebauung
  - homogene Siedlungsstruktur
  - aktive Akteure

**FAZIT: Detailstudie zur Optimierung der Wärmeversorgung = Quartierskonzept**



# Quartierskonzept Daxenberg

## Aussagen des Energienutzungsplans

---

### 4. Quartierskonzept



## Quartierskonzept Daxenberg

### Aussagen des Energienutzungsplans

---

# Quartierskonzept

Warum:

- Analyse deutlich genauer als Energienutzungsplan → Entscheidungsgrundlage
- homogene Siedlung mit hoher Wärmebedarfsdichte
- Baualtersstruktur einheitlich (überwiegend 1970er Jahre)
- zahlreiche Akteure vorhanden (Anwohner, Eigentümergemeinschaften, Zweckverein Daxenberg, EFZ, 3e, ...)
- Förderung durch KfW:
  - 65 % Zuschuss für Konzepterstellung
  - 65 % Zuschuss für möglichen Sanierungsmanager im Anschluss

432  
Zuschuss

**Energetische Stadtsanierung**

Zuschüsse für Quartierskonzepte und Sanierungsmanager



## Quartierskonzept Daxenberg

### Aussagen des Energienutzungsplans

---

# Quartierskonzept

## Ziele:

- Steigerung der Energieeffizienz sowie CO<sub>2</sub>-Minderung
- Möglichkeiten der Nahwärmeversorgung mit ergebnisoffener Beurteilung der Wärmeträger
- Kosten, Machbarkeit und Wirtschaftlichkeit der Maßnahmen
- konzeptbegleitende Einbindung der Anwohner und Akteure

→ in Zorneding erfolgt Akteursbeteiligung sogar schon **vor** Konzeptbeginn



## Quartierskonzept Daxenberg

### Aussagen des Energienutzungsplans

---

# Quartierskonzept

Was gibt es zu gewinnen?

- Geld bleibt in der Region
- Unabhängigkeit der Energieversorgung
- Sicherheit
- dauerhaft ausreichend erneuerbare Energie & KWK
- Vorbild-Charakter für andere Siedlungen und weitere Nahwärmeprojekte
- ggf. Zusammenarbeit mit Landkreis-Projekten
- ...



## Quartierskonzept

Was ist für Sie noch wichtig?

- Kosten für Konzept: KfW und Gemeinde
- Konzept als verlässliche Entscheidungsgrundlage für alle Akteure
- kein Risiko durch Konzepterstellung
- Vorschlag: Konzeptergebnisse abwarten, erst dann entscheiden und handeln (→ kein vorschneller Heizungs austausch, bis das Konzept steht)
- zuverlässige Partner: Gemeinde, 3E, EFZ, Planungsbüros, ...
- zahlreiche Möglichkeiten der Beteiligung:
  - keine „Mauschelei hinter verschlossenen Türen“
  - keine Konfrontation „mit vollendeten Tatsachen“
  - keine Entscheidung „über den Kopf hinweg“